



**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO  
PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA  
(ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016)**

**SI RENDE NOTO**

che, in attuazione della Determinazione del Direttore n. 59/2017 del 19 maggio 2017, l'Istituto Nazionale di Astrofisica – Osservatorio Astronomico di Bologna (INAF – OABO), di seguito denominato “Amministrazione”, intende svolgere un’indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, idonei operatori economici ai quali inviare una Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (nel seguito, “MEPA”), finalizzata all’affidamento del servizio di pulizia ordinario e periodico della Stazione Astronomica di Loiano, per il periodo di 24 mesi, con eventuale ripetizione del servizio per ulteriori 12 mesi, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel seguito, “Codice”).

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione dell’Amministrazione aggiudicatrice

INAF Osservatorio Astronomico di Bologna  
via Piero Gobetti, 93/3  
40129 Bologna  
Cod. Fisc. 97220210583 – Partita Iva 06895721006  
<http://www.oabo.inaf.it/>  
PEC: inafobologna@pcert.postecert.it

**DESCRIZIONE E DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto il **servizio di pulizia degli edifici che compongono la Stazione Astronomica di Loiano (Bo), con fornitura del materiale igienico-sanitario**, per il periodo di 24 mesi. L’Amministrazione potrà riservarsi la facoltà di applicare l’art. 63, comma 5, del Codice, affidando, alla scadenza del contratto originario, la ripetizione del servizio all’operatore economico aggiudicatario per un periodo massimo di 12 mesi e comunque nel rispetto dei limiti consentiti dalla normativa vigente.

La Stazione Astronomica di Loiano, di proprietà dall’Alma Mater Studiorum – Università degli Studi di Bologna e gestita dall’INAF – Osservatorio Astronomico di Bologna, si compone dei seguenti edifici:



**OSSERVATORIO ASTRONOMICICO DI BOLOGNA**

- palazzina uso foresteria sita in Via Nazionale 11;
- Telescopio 60 cm sito in Via Nazionale 11/2;
- Telescopio Cassini 152 cm sito in Via Monte Orzale 16.

**IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO**

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso e incluso l'importo per l'eventuale ripetizione del servizio, ammonta a € 45.000,00 (euro quarantacinquemila, 00), al netto dell'IVA all'aliquota vigente.

**CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO**

Soggetti che possono presentare la propria manifestazione di interesse

Possono presentare la propria manifestazione di interesse alla procedura negoziata i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, iscritti al Bando di abilitazione al Mercato della Pubblica Amministrazione (MEPA) "SIA 104 – Servizi di pulizia e di igiene ambientale", in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica di seguito indicati.

**a. Requisiti di carattere generale**

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

**b. Requisiti di idoneità professionale**

- Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'Impresa ha sede, per l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto.

**c. Requisiti di capacità tecnico-professionale**

- Esecuzione nel triennio 2014-2016 di servizi analoghi rispetto a quelli richiesti (pulizia di locali), per conto di pubbliche amministrazioni o privati, per un importo complessivo minimo pari € 45.000,00 (Euro quarantacinquemila,00), al netto dell'IVA.

**MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici che abbiano interesse ad essere invitati alla successiva procedura negoziata dovranno trasmettere una dichiarazione di manifestazione di interesse, redatta preferibilmente secondo il modello predisposto dall'Amministrazione (Allegato 1). La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico con firma digitale oppure con firma analogica, corredata da copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

La dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro il 3 giugno 2017**, esclusivamente a mezzo PEC, all'indirizzo [inafoabologna@pcert.postecert.it](mailto:inafoabologna@pcert.postecert.it).



L'oggetto della mail di invio dovrà riportare la dicitura **“Manifestazione di interesse - Procedura negoziata per servizio di pulizia Stazione astronomica di Loiano”**.

### **SELEZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

Al termine dell'indagine di mercato, l'Amministrazione inviterà alla procedura negoziata, mediante l'invio di “Richiesta di Offerta (RdO)” sul MEPA, gli operatori economici che abbiano manifestato, nei tempi e con le modalità previste, il proprio interesse a partecipare, dichiarando il possesso dei requisiti prescritti.

Per rispettare il principio di proporzionalità e per non aggravare ingiustificatamente il procedimento, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 10 (dieci), si procederà alla selezione di 10 (dieci) operatori economici tramite sorteggio pubblico. La data del sorteggio sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Amministrazione <http://www.oabo.inaf.it/>, con un preavviso di 2 (due) giorni lavorativi.

Qualora, invece, il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia inferiore a 5 (cinque), l'Amministrazione potrà integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, mediante la consultazione dell'elenco degli operatori economici abilitati al Bando di abilitazione al Mercato della Pubblica Amministrazione (MEPA) “SIA 104 – Servizi di pulizia e di igiene ambientale”, per l'Area di affari “Emilia Romagna”.

### **PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VERIFICA DEI REQUISITI**

La procedura negoziata sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 60 punti all'offerta tecnica, in base ai criteri di valutazione che saranno indicati nella documentazione di gara, e un punteggio massimo di 40 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo massimo pari a 100 punti. Le modalità della valutazione saranno indicate in dettaglio nelle RdO.

Ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, la verifica dei requisiti di partecipazione avverrà sull'aggiudicatario della procedura negoziata, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso non pone in essere nessuna procedura di gara, non prevede alcuna graduatoria o attribuzione di punteggi ai soggetti interessati e non costituisce proposta contrattuale, ma è finalizzato esclusivamente all'individuazione di soggetti idonei da invitare alla successiva ed eventuale procedura negoziata.

La dichiarazione dell'operatore economico in risposta al presente avviso, pertanto, ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione il proprio interesse a essere invitato a presentare offerta, qualora si dia avvio alla successiva procedura negoziata, e non sarà vincolante per l'Amministrazione, né sarà produttiva di qualsivoglia diritto, interesse legittimo o pretesa dei soggetti interessati.



L'Amministrazione si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'appalto del servizio.

### **CHIARIMENTI**

Chiarimenti e informazioni di carattere amministrativo e tecnico in merito al presente avviso potranno essere richiesti al responsabile del procedimento, Dott.ssa Renata Abicca, esclusivamente tramite e-mail all'indirizzo PEC: [inafoabologna@pcert.postecert.it](mailto:inafoabologna@pcert.postecert.it).

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i, esclusivamente nell'ambito del procedimento finalizzato alla stesura di un elenco di operatori economici da invitare alla procedura negoziata in argomento. Titolare del trattamento dei dati è l'Istituto Nazionale di Astrofisica – Osservatorio Astronomico di Bologna. Responsabile del trattamento dei dati è il Direttore Prof. Andrea Comastri.

Bologna, 19 maggio 2017

Il Direttore  
Prof Andrea Comastri