



**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO
FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E
MANUTENZIONE DELL’IMPIANTO TERMOIDRAULICO
DELLA STAZIONE ASTRONOMICA DI LOIANO
(ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016)**

SI RENDE NOTO

che, a seguito della Determinazione del Direttore n. 67/2017 del 5 giugno 2017, l’Istituto Nazionale di Astrofisica – Osservatorio Astronomico di Bologna (INAF – OABO), di seguito denominato “Amministrazione”, intende svolgere un’indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, idonei operatori economici ai quali inviare una Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (nel seguito, “MEPA”), finalizzata all’affidamento diretto del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria dell’impianto termoidraulico della Stazione Astronomica di Loiano, incluso l’incarico di Terzo Responsabile con i relativi adempimenti normativi, per il periodo di 24 mesi, con eventuale ripetizione del servizio per ulteriori 12 mesi, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 (nel seguito, “Codice”).

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell’Amministrazione aggiudicatrice

INAF Osservatorio Astronomico di Bologna
via Piero Gobetti, 93/3
40129 Bologna
Cod. Fisc. 97220210583 – Partita Iva 06895721006
<http://www.oabo.inaf.it/>
PEC: inafoabologna@pcert.postecert.it

DESCRIZIONE E DURATA DELL’APPALTO

L’appalto ha per oggetto il **conferimento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria dell’impianto termoidraulico della foresteria della Stazione Astronomica di Loiano, incluso l’incarico di Terzo Responsabile con i relativi adempimenti normativi (CPV 50700000-2)**, per il periodo per il periodo di 24 mesi.

L’Amministrazione potrà riservarsi la facoltà di applicare l’art. 63, comma 5, del Codice, affidando, alla scadenza del contratto originario, la ripetizione del servizio all’operatore economico



aggiudicatario per un periodo massimo di 12 mesi, e comunque nel rispetto dei limiti consentiti dalla normativa vigente.

Il servizio dovrà essere svolto presso la foresteria della Stazione Astronomica di Loiano, di proprietà dall'Alma Mater Studiorum – Università degli Studi di Bologna e gestita dall'INAF – Osservatorio Astronomico di Bologna, sita in Via Nazionale 11, Loiano (Bo).

L'impianto oggetto del servizio consiste in una centrale termica situata nel locale seminterrato della foresteria della Stazione Astronomica di Loiano.

IMPORTO PRESUNTO DEL SERVIZIO

L'importo complessivo del servizio, incluso l'importo per la ripetizione del servizio, ammonta a € 3.600,00 (euro tremilaseicento,00), al netto dell'IVA all'aliquota vigente, per un importo annuo stimato in € 1.200,00 (euro milleduecento,00).

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Soggetti che possono presentare la propria manifestazione di interesse

Possono presentare la propria manifestazione di interesse alla procedura negoziata i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, **iscritti al Bando di abilitazione al Mercato della Pubblica Amministrazione (MEPA) "Termoidraulici - Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento"**, in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica di seguito indicati.

a. Requisiti di carattere generale

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

b. Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'Impresa ha sede, per l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto.

c. Requisiti di capacità tecnico-professionale

- Esecuzione regolare, con esito positivo e senza contestazioni, nel triennio 2014-2016, di almeno n. 2 servizi analoghi rispetto a quelli richiesti (*conduzione e manutenzione di centrali termiche con incarico di terzo responsabile*), per conto di pubbliche amministrazioni o privati, per un canone annuo di importo almeno pari € 1.200,00 (Euro milleduecento,00), al netto dell'IVA, all'aliquota vigente.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori interessati e in possesso dei requisiti richiesti dovranno trasmettere una dichiarazione di manifestazione di interesse, redatta preferibilmente secondo il modello predisposto dall'Amministrazione (Allegato 1). La manifestazione di interesse dovrà essere



sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico con firma digitale oppure con firma analogica, corredata da copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

La dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro il 20 giugno 2017**, esclusivamente a mezzo PEC, all'indirizzo inafoabologna@pcert.postecert.it.

L'oggetto della mail di invio dovrà riportare la dicitura **"Manifestazione di interesse - Affidamento servizio di conduzione e manutenzione dell'impianto termoidraulico della Stazione Astronomica di Loiano (Bo)"**.

Al termine dell'indagine di mercato, l'Amministrazione invierà una "Richiesta di Offerta (RdO)" sul MEPA a tutti gli operatori economici che abbiano manifestato il proprio interesse alla procedura nei tempi e con le modalità previste, dichiarando il possesso dei requisiti prescritti.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore a 3 (tre), l'Amministrazione potrà integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, mediante la consultazione dell'elenco degli operatori economici abilitati al Bando di abilitazione al Mercato della Pubblica Amministrazione (MEPA) "Termoidraulici - Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento", per l'Area di affari "Emilia Romagna".

PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VERIFICA DEI REQUISITI

Il servizio sarà affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, del D. Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. 50/2016.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non pone in essere nessuna procedura di gara, non prevede alcuna graduatoria o attribuzione di punteggi ai soggetti interessati e non costituisce proposta contrattuale, ma è finalizzato esclusivamente all'individuazione dei potenziali affidatari del servizio in argomento.

Pertanto, la dichiarazione dell'operatore economico, in risposta al presente avviso, ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione l'interesse dell'operatore economico a essere invitato a presentare la propria offerta, e non sarà vincolante per l'Amministrazione, né sarà produttiva di qualsivoglia diritto, interesse legittimo o pretesa del soggetti interessati.

L'Amministrazione si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura di affidamento del servizio.

CHIARIMENTI

Chiarimenti e informazioni di carattere amministrativo e tecnico in merito al presente avviso potranno essere richieste al responsabile del procedimento, Dott.ssa Renata Abicca, esclusivamente tramite e-mail all'indirizzo PEC: inafoabologna@pcert.postecert.it.



**ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS**



OSSERVATORIO ASTRONOMICICO DI BOLOGNA

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i, esclusivamente nell'ambito del procedimento finalizzato alla stesura di un elenco di operatori economici da invitare alla procedura negoziata in argomento. Titolare del trattamento dei dati è l'Istituto Nazionale di Astrofisica – Osservatorio Astronomico di Bologna. Responsabile del trattamento dei dati è il Direttore della struttura, Prof. Andrea Comastri.

Bologna, 7 giugno 2017

Il Direttore
Prof Andrea Comastri